



多威研究院

DO WIN



为产业赋能，为政府谋智



600+

团队实操案例

30+

省市区县街道

50+

各类园区载体

10+

云智合作平台

5<sup>year</sup> +

成立年限

15<sup>year</sup> +

资深行业经验

# C O N T E N T

1 关于 我们  
A B O U T U S

2 业务 方向  
C O N S U L T U S

3 联系 我们  
C O N T A C T U S



# PART 01

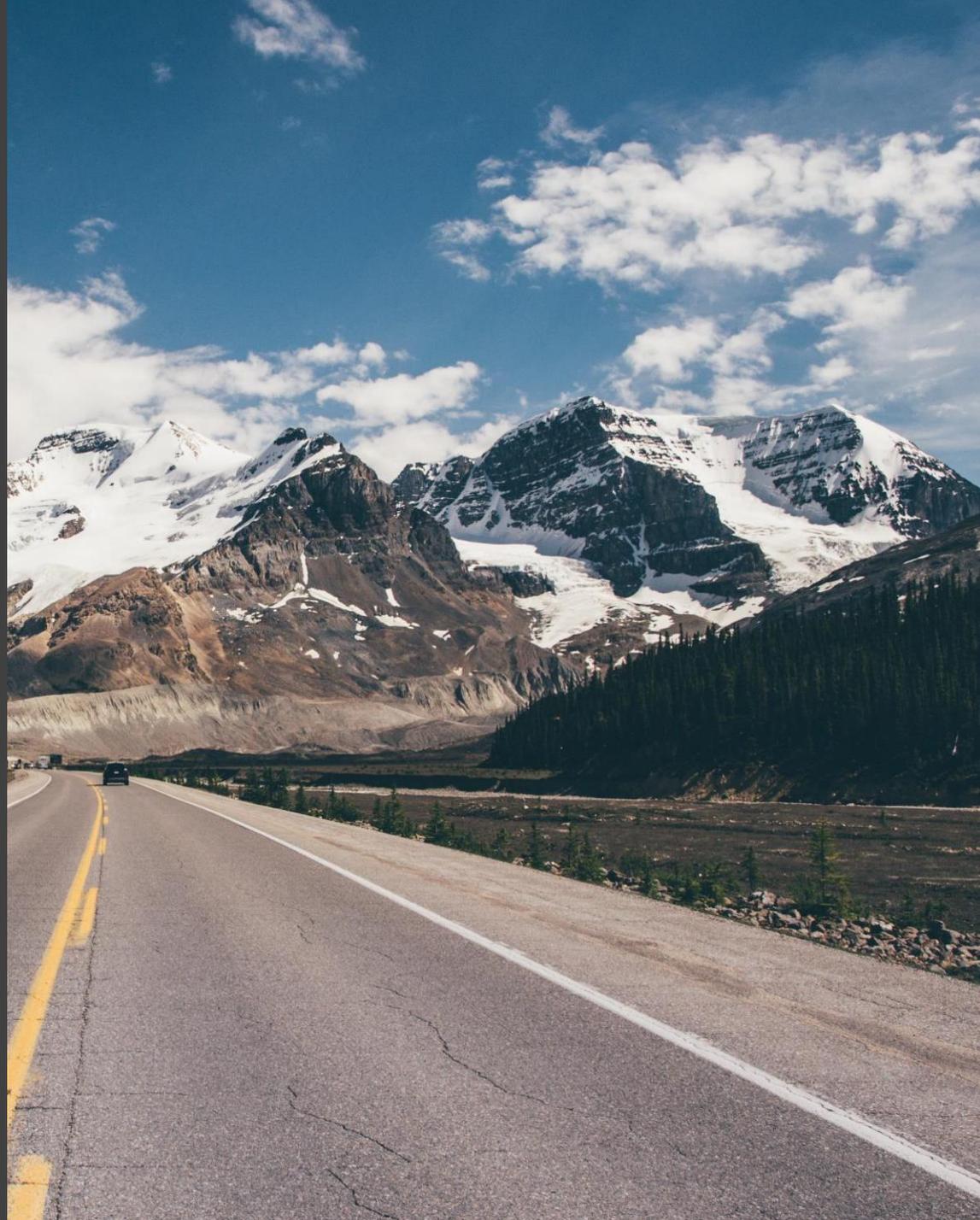
---

关于 我们

# ABOUT US

坚持“战略前瞻、专业高效、  
共创共享”价值理念

打造战略谋划-产业提升-  
空间优化-数字化生态圈



“多威”由 Do win 音译而来，意即

“  
共创  
共享  
共赢  
”

**多威研究院 (Do win Research)**

是一个聚焦区域战略、产业规划、园区更新、数字大脑等四大方向的新型研究咨询机构，核心成员均有15年以上丰富的区域和城市中长期发展规划咨询经验。

咨询业务立足上海、深耕长三角、服务全国。涉及上海、重庆、天津、杭州、舟山、苏州、无锡、常州、镇江、泰州、扬州、淮北、合肥、沈阳、茂名等多个城市。

YUN

ZHI

云智

咨询服务平台



中国建筑上海设计研究院有限公司  
CHINA SHANGHAI ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE Co.,Ltd

CALLISONRTKL™



上海数字产业发展有限公司  
SHANGHAI DIGITAL INDUSTRY DEVELOPMENT CO.,LTD



上海同济城市规划设计研究院有限公司  
SHANGHAI TONGJI URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.



IDEALSPACE

理想空间(上海)创意设计有限公司

Gensler

上海市浦东新区规划设计研究院

无锡市国土空间规划编制研究中心

广东茂名市规划设计研究院



Industry Transition  
上海产业转型发展研究院



百度智能云



# PART 02

---

## 业务方向

# 核心业务



## 区域战略

结合资源禀赋，制定区域发展战略、企业发展战略

- 区域战略
- 企业战略
- 五年规划
- 行动方案



## 产业规划

立足产业数据和行业趋势，分析产业发展逻辑

- 产业专项规划
- 行业研究报告
- 产业地产策划
- 产业招商地图
- 园区产业规划
- 产业政策研究
- 产业资源对接



## 园区更新

立足园区存量挖潜，多规合一，重新定义园区功能与产业

- 园区创建申报方案
- 园区产业地块腾退方案
- 园区转型升级发展规划
- 园区微更新策划方案
- 园区产城融合行动方案
- 园区招商地图
- 园区发展白皮书

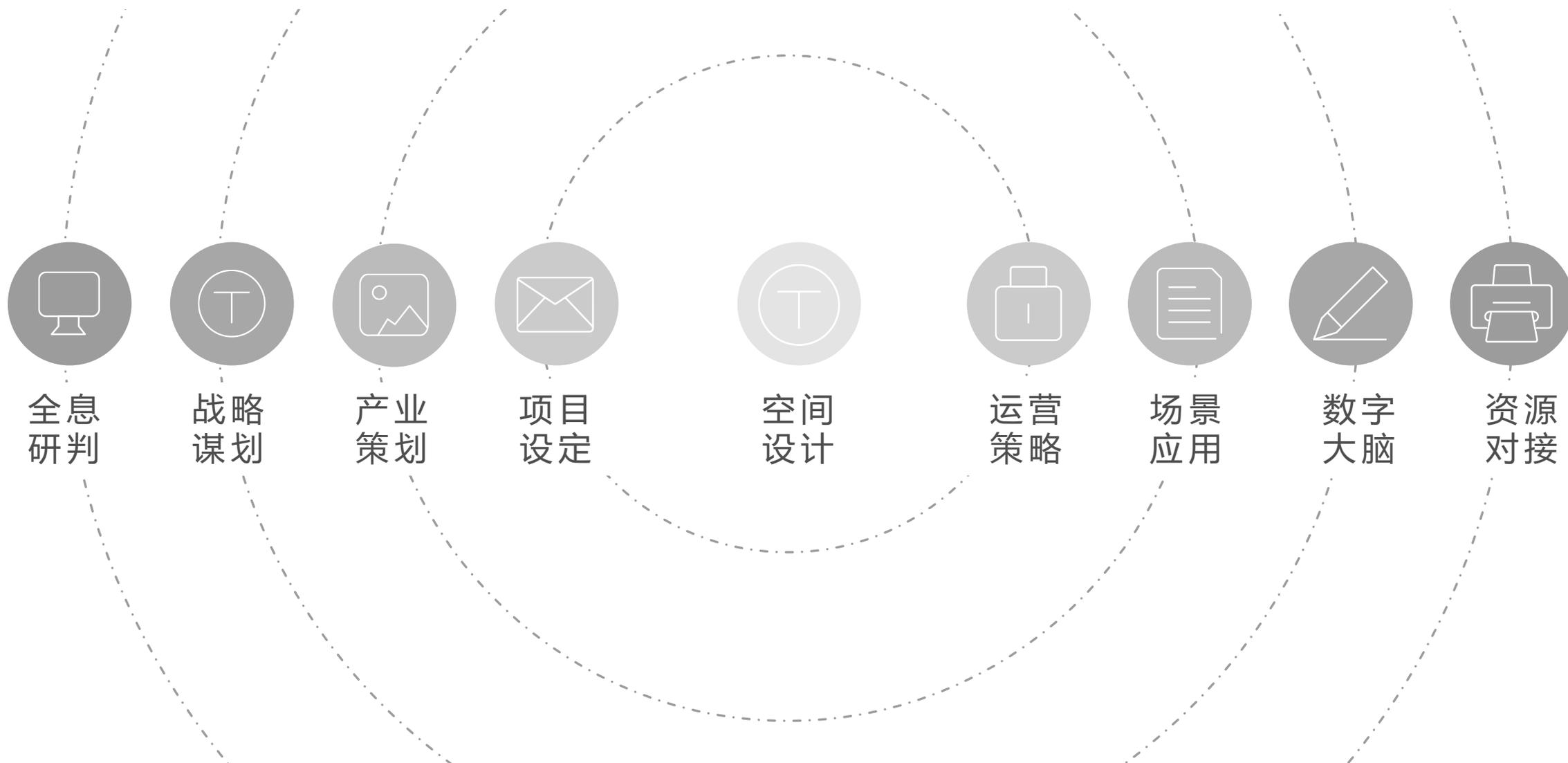


## 数字大脑

基于产业链数据挖掘和业务场景应用，结合AI技术应用

- 产业经济大脑
- 行业监测大脑
- 社会民生大脑

# 全维生态链



# CHINA

# SHANGHAI



# 合作客户



# 近期代表案例

上海浦东新区新食尚都市产业园产业发展评估与腾退方案

上海浦东新区大麦湾产业园产业发展评估与腾退方案

上海虹口区专业服务业、信息服务业三年行动计划

上海虹口区文化空间更新战略研究

上海化工园区转型及产业升级研究

上海12345热线平台数据季度分析及年度报告

北京丰台站片区产业策划研究

天津中新生态城滨旅北地块产业发展规划

江苏南京航空航天大学碳中和技术研究院可行性研究

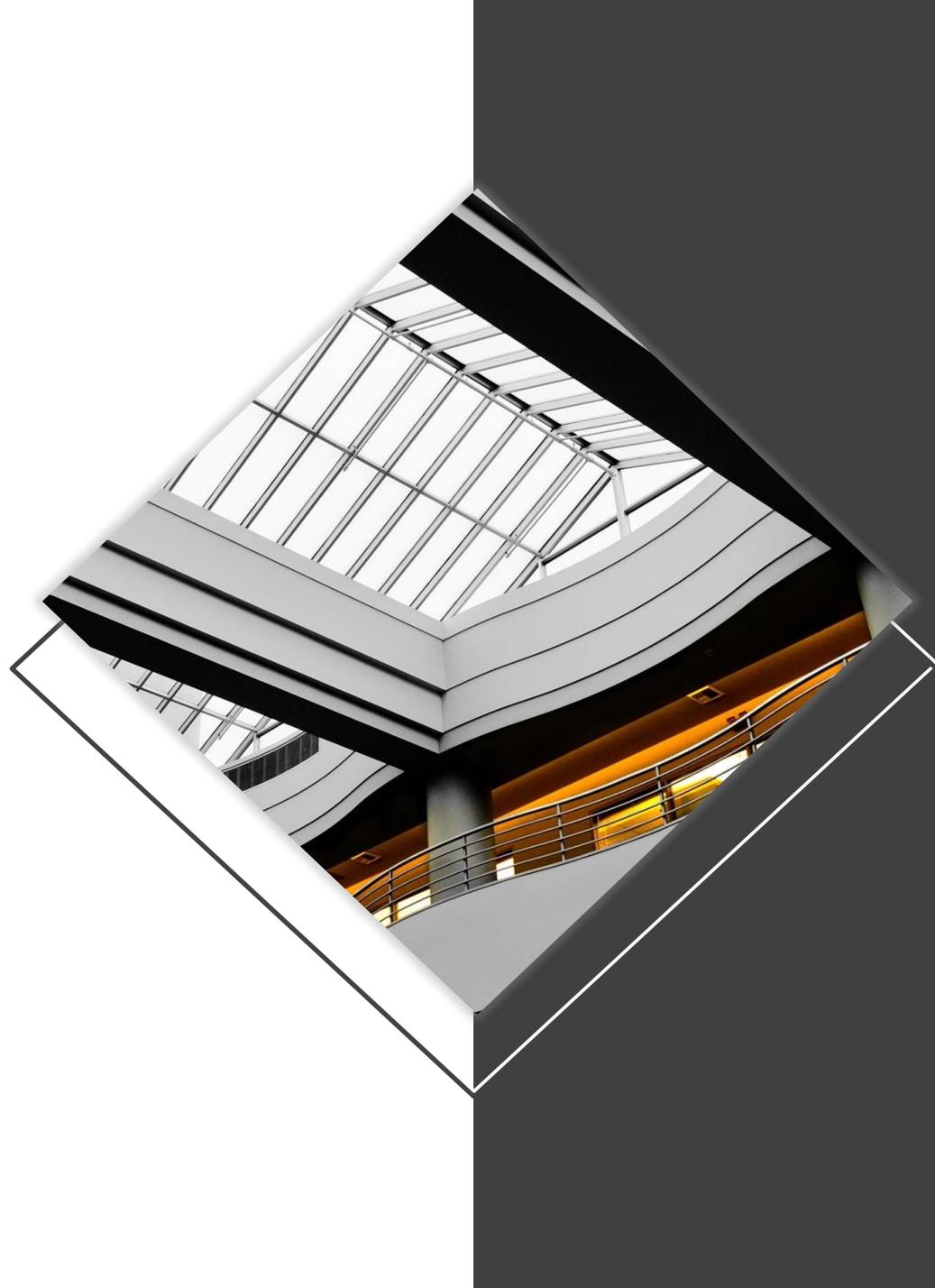
江苏无锡高新区（新吴区）太科园片区重点地块城市设计及产业策划

江苏无锡经开区产业空间与商业空间布局规划研究

江苏无锡锡东新城商务区锡沪路北片区产业策划与城市设计研究

江苏无锡锡山区宛山湖生态科技城核心区城市设计产业研究

江苏无锡锡山区锡沪路科创带地块产业策划



# 近期代表案例

- 江苏溧阳“十四五”规划中期评估
- 江苏扬州广陵区“十四五”规划中期评估
- 江苏扬州经济技术开发区产业策划研究
- 江苏镇江京口区大禹山数字文创产业发展规划
- 江苏镇江新区（镇江经济技术开发区）心湖人才共享社区产业专题
- 江苏泰州东部商贸集聚区概念性规划及城市设计
- 江苏苏州科学创智谷更新规划
- 浙江舟山海岛旅游与海上运动产业发展规划
- 安徽长丰高铁片区整体产业策划及概念性规划
- 安徽淮北环高铁西站产城融合示范区战略发展规划
- 安徽淮北濉溪刘桥镇乡村振兴产业发展战略规划
- 辽宁沈阳和平区街区有机更新规划
- 广东茂名小良产业园产业发展规划
- 蒙草生态环境（集团）南方蝴蝶湾生态健康科学基地可行性研究



# 项目团队主要操作经验

上海张江高科“十四五”规划

上海临港浦江国际科技城东方智媒城产业发展规划

上海国际医学园区产业年度发展报告

上海张江文化创意产业园区年度发展报告

上海金桥经济技术开发区“十四五”战略发展规划

上海港城集团产业策划与招商运营发展规划

上海浦东新区大治河生态廊道（S2-南芦公路段）概念性综合方案

上海浦东新区促进“四新经济”发展的重点及路径研究

上海崇明东平镇东风公路产业布局规划研究

上海徐汇文化创意产业发展规划

上海西岸（west-bank）文化走廊专题研究

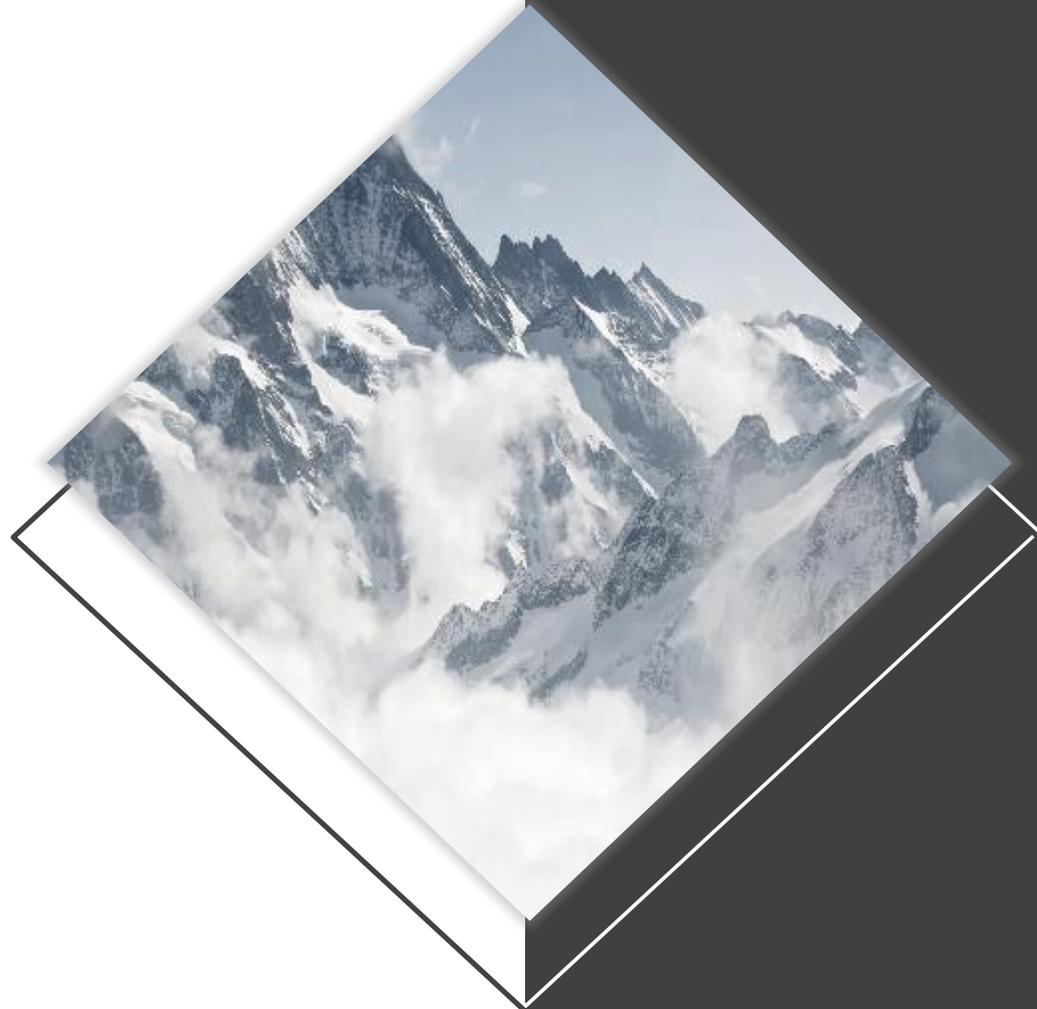
上海国际旅游度假区产业发展规划

江苏无锡产业园融入上海大都市圈发展规划

江苏无锡“十四五”基本思路研究

江苏泰州医药高新区“十四五”规划

江苏泰州医药高新区精准医疗小镇概念规划



# 项目团队主要操作经验

江苏**今世缘**集团食品小镇战略规划  
江苏**交通控股**中长期战略发展规划  
江苏**溧阳**健康经济总体发展规划  
浙江**湘湖**国家旅游度假区产业发展布局规划  
浙江**绍兴**柯桥经济技术开发区总体规划研究  
浙江**杭州**大江东产业集聚区产业发展规划  
浙江**萧山**衙前镇战略规划及纤坊活力小镇概念规划  
**海南**国际旅游岛先行试验区概念规划  
**重庆**沙坪坝区沙磁文化产业园战略发展规划  
**安徽**宿州经开区生物医药产业规划  
**湖南**浏阳市金阳新城产业发展规划  
**陕西**西安“梦想小镇”产业发展策划  
江西南昌**经开区**医药产业科技城概念规划  
天津**中新天津生态城**临海新城产业发展规划  
河北省张家口市**崇礼**南北片区战略及概念发展规划





# PART 03

---

联系我们



DO WIN RESEARCH

多威研究院



## 联系方式



联系人 **钟老师**  
Consulting Director



电话 **021 62361858**  
Phone Number



地址 **南京西路580号B座601**  
Company Address



邮箱 **dowinidea@163.com**  
Company Mailbox



**THANK  
YOU**